



**МИНИСТЕРСТВО
ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МВД России)**

Врио директора Департамента
государственного управления
Минэкономразвития России

**Главное управление
по вопросам миграции**

И.И. Клочкову

Чистопрудный бульвар, д. 12 а, стр. 1,
Москва, 101000
тел. 214-16-18; тел./факс 917-82-32

12 СЕН 2017 2017 г. № 3/177712554968

на № Доди-1443 от 24.08.2017

О регистрации по месту жительства

Уважаемый Илья Игоревич!

Обращение ООО «Центр недвижимости от Сбербанка» о разъяснении некоторых положений законодательства в сфере регистрационного учета граждан Российской Федерации, касающихся порядка регистрации по месту жительства граждан, у которых после осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество в электронной форме отсутствуют документы на бумажном носителе, рассмотрено.

Регистрация по месту жительства гражданина Российской Федерации осуществляется при поступлении в орган регистрационного учета документов, предусмотренных статьей 6 Закона Российской Федерации от 25 июня 1993 г. № 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации» (далее – Закон), пунктом 16 Правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 1995 г. № 713 (далее – Правила), а именно: заявления о регистрации по месту жительства установленной формы, документа, удостоверяющего личность, и документа, являющегося в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации основанием для вселения в жилое помещение.

Названные документы гражданин представляет лицу, ответственному за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации

Минэкономразвития России
Вх. № Д09-1894
от 18.09.2017 3л.

(далее – лица, ответственные за прием и передачу в органы регистрационного учета документов).

В соответствии с пунктом 4 Правил ответственными за прием и передачу в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации являются лица, предусмотренные перечнем, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 1995 г. N 713 (в их числе – уполномоченные должностные лица многофункциональных центров оказания государственных (муниципальных) услуг).

В случае отсутствия управляющих жилищным фондом организаций при заселении жилых помещений, принадлежащих на праве собственности гражданам или юридическим лицам, указанные документы представляются этим гражданам или представителю юридического лица, на которого возложены обязанности по контролю за использованием жилых помещений.

Указанное лицо в трехдневный срок со дня обращения передает принятые у гражданина документы в орган регистрационного учета. При таких условиях у органа регистрационного учета возникает обязанность не позднее трех дней со дня поступления документов зарегистрировать гражданина Российской Федерации по месту жительства по заявленному адресу.

Кроме того, документы могут быть поданы гражданами с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, включая единый портал государственных и муниципальных услуг. Орган регистрационного учета обязан зарегистрировать гражданина по месту жительства не позднее трех дней со дня предъявления им документов (подачи им заявления и документов в форме электронных документов) на регистрацию.

Согласно положениям статьи 6 Закона, пункта 16 Правил граждан вправе не предъявлять документ, являющийся основанием для вселения гражданина в жилое помещение (договор социального найма, договор найма жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, прошедшие государственную регистрацию договор или иной документ, выражающие содержание сделки с недвижимым имуществом, свидетельство о государственной регистрации права на жилое помещение либо иной документ), если сведения, содержащиеся в соответствующем документе, находятся в распоряжении государственных органов или органов местного самоуправления. В этом случае гражданин указывает в заявлении установленной формы реквизиты такого документа, которое вместе с документом, удостоверяющим личность, предъявляется лицу, ответственному за прием и передачу в органы регистрационного учета документов. Орган регистрационного учета после поступления указанных документов самостоятельно запрашивает в государственных органах, органах местного самоуправления соответствующий документ (сведения, содержащиеся в нем), выписку из соответствующего реестра, иную информацию в соответствии с законодательством Российской Федерации и производит регистрацию гражданина по месту жительства не позднее восьми рабочих дней со дня подачи им заявления о регистрации по

месту жительства и документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

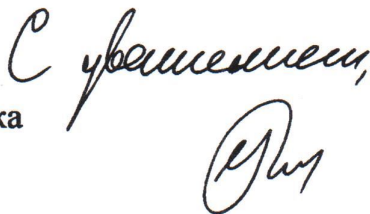
Приведенный Вами довод о том, что с принятием Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» свидетельство о государственной регистрации права больше не выдается, совсем не означает, что оно не может быть представлено гражданами, имеющими на руках такие свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, полученные ими до издания данного закона.

Поскольку в обращении содержится информация об отказе работников МФЦ в приеме у граждан документов на регистрацию по месту жительства, сообщаем, что лица, ответственные за прием и передачу в органы регистрационного учета документов, не вправе отказывать гражданам в приеме заявлений на регистрацию и снятие их с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства (пункт 33 Административного регламента предоставления Федеральной миграционной службой государственной услуги по регистрационному учету граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, утвержденного приказом ФМС России от 11 сентября 2012 г. № 288).

Вопросы, касающиеся полномочий многофункционального центра и обязанностей его работников, а также порядка взаимодействия многофункциональных центров с органами регистрационного учета отражены в Федеральном законе от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (статья 16) и в Правилах.

Учитывая, что статьей 9 Закона предусмотрен порядок обжалования действий или бездействия государственных и иных органов, предприятий, учреждений, организаций, должностных лиц и иных юридических и физических лиц, затрагивающих право граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации, в приведенных случаях заявитель может обжаловать их в вышестоящий в порядке подчиненности орган, вышестоящему в порядке подчиненности должностному лицу либо непосредственно в суд.

Первый заместитель начальника



А.В. Краюшкин